ACTA DE AVANCE DE O

CONTRATISTA	:	RH-ARQUITECTURA Y C. SAS.
	:	NIT.
	:	R.L. Arq. JOSE FELIPE RHENALS ALMANZA
CC.	:	
	:	
SUPERVISOR	:	ARQ. ANDRES DIAZ
CARGO	:	SUPERVISOR

	DESCRIPCIÓN	UN
1	**ELECTRICAS**	
1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENSADO 3X12	ML

1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 3X12	ML
1,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA ELECTRICA 5800	UND
1,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE 15 AM CON TAPA	UND
1,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVIJA 5-15 LEVITON	UND
1,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLO	UND
1,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS SOPORTE (CURVAS- UNIONES CONECTORES)	GL
1,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO PARA INSTALACION DE DISPENSADOR DE AGUA - INCLUYE TUBERIA 3 MTS , CABLE , CAJA ELECTRICA Y TOMA CORRIENTE 15 AM CON TAPA	UND
1,9	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES, GUAYAS Y ACCESORIOS DE FIJACION EN ZONA BANCO DE DATOS Y BIBLIOTECA (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES).	UND
1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARA PANEL LED RECTANGULAR DE 1.20X0.30 - 40W 100-277V 6000K Luz Dia Comercial-Oficina - INCLUYE MARCO DE ALUMINIO PARA EVITAR DEFORMACION.	UND
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE TUBERÍA UNIDAD DE 3 METROS EMT 1"	ML
	HIDROSANITARIA	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE AGUA PARA INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE AGUA - INCLUYE 3MTS DE TUBERIA DE 1/2", LLAVE DE PASO Y TAPON.	GL

2	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**	
2,1	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA CON MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO - (REPARACIONES CUBIERTA SEGUNDO PISO.)	M2
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML
	BARANDAS Y PASAMANOS	
2,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CERTIFICADO CALIBRE 16 DE 1” 1/2 GROSOR = 4 CM, INCLUYE SOPORTES TIPO DISCOS CON ANCLAJE A PARED, ACCESORIOS DE FIJACION Y TORNILLERIA. (RAMPA AUDITORIO Y VENTANA SEGUNDO PISO DIRPEM)	ML
2,4	REFUERZO Y AJUSTE DE PASAMANOS EXISTENTE EN ACERO INOXIDABLE - INCLUYE SOPORTES DISCO, PATA EN ALUMINIO, ACCESORIOS Y TORNILLERIA. (PUENTE FRENTE A DIRECCIÓN Y ESCALERA FRENTE A AUDITORIO)	GL
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO	
2,5	Ajuste de hoja de puerta en vidrio templado mediante nivelación y plomo de la estructura tubular de soporte. Se debe verificar y graduar los tres (3) puntos de anclaje del vidrio al tubo de acero inoxidable, así mismo se debe inspeccionar el sistema de anclaje a piso, muro o cielo raso y en caso de encontrarse suelto o cedido se debe cambiar por nuevos chazos y tornillos. Ajuste de manijas. Con el desarrollo del mantenimiento se debe garantizar el nivel, plomo, fácil cierre y apertura de la hoja, así como el funcionamiento del aseguramiento de la cerradura.	UND
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DITEC REXS PUERTAS CORREDIZAS AUTOMATICAS	

	A. INSPECCIÓN GENERAL - Incluye: Limpieza General, Revisión general, Chequeo de vibraciones y ruidos, Chequeo de apertura, cierre y sello y Chequeo eléctrico y mecánico	UND
	B. SISTEMA DE CONTROL - Comprobar conexiones eléctricas, incluye: Inspección y pruebas a los controles manuales y automáticos del sistema de apertura y cierre, Ajuste de controles apertura y cierre de las puertas, Limpieza de los sensores y fotocélulas, Comprobar el correcto funcionamiento del dispositivo de bloqueo, Comprobar el correcto funcionamiento de las funciones de mando y puesta en funcionamiento de sistema de control.	UND
	C. SISTEMA MECÁNICO Y MARQUETERÍA, INCLUYE: Comprobación de la alineación y plomo de las hojas, la posición de los topes y del dispositivo de bloqueo, Lubricación y limpieza de piezas movibles (guías de deslizamiento en suelo y guías de deslizamiento de los carros), Comprobación del estado y tensión de la correa, Limpieza y verificación del funcionamiento de sensores y fotocélulas, Comprobación de ajuste de tornillos y estabilidad de los automatismos, Comprobar que las fuerzas de cierre y apertura respeten los requisitos dictados por la normatividad vigente, Cambio y lubricación de cuatro (4) rodamientos superiores y dos (2) rodamientos inferiores, Verificar la estabilidad de la puerta para que se desplace de manera normal y sin roces y puesta en funcionamiento de sistema mecánico y marqueteria.	UND
	D. SISTEMA DE ELÉCTRICO, INCLUYE Comprobar voltajes y corrientes de operación, Comprobar funcionamiento de protecciones eléctricas, Comprobación y ajuste del torque en conexiones eléctricas y de control, asi como y puesta en funcionamiento de sistema electrico.	UND
CASA ESMERALDA		
	RESANES Y PINTURAS	
	RESANE DE SUPERFICIES Y REPARACION DE FISURAS - (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2

	PINTURA VINÍLICA SUPER LAVABLE A 2 MANOS PARA MUROS Y TECHOS INTERIORES - COLOR BLANCO PURO.	M2
	LIMPEZA, MANTENIMIENTO, LIJADO Y PINTURA EN ESMALTE PARA DIVISIONES DE BAÑO	M2
	ELÉCTRICAS	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 40W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENSADO 3X12	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA CONDUIT 3/4	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 3X12	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA ELECTRICA 5800	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE 15 AM CON TAPA	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVIJA 5-15 LEVITON	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLO	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS SOPORTE (CURVAS- UNIONES CONECTORES)	GL
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO PARA INSTALACION DE DISPENSADOR DE AGUA - INCLUYE TUBERIA 3 MTS , CABLE , CAJA ELECTRICA Y TOMA CORRIENTE 15 AM CON TAPA	UND

	HIDROSANITARIAS	
	DESMONTE DE CANALES EXISTENTES - (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES).	ML
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=100 - (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN).	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA. PVC. 3" - CANAL CUBIERTA OFICINA - (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN).	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERÍA SENCILLA LAVAPLATOS COCINA PALANCA.	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFÓN FLEXIBLE PARA LAVAPLATOS - 1/2".	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE AGUA PARA INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE AGUA - INCLUYE 3MTS DE TUBERIA DE 1/2", LLAVE DE PASO Y TAPON.	GL
	CUBIERTAS Y CIELO RASOS	
	REVISIÓN Y AJUSTE GENERAL DE LA CUBIERTA EN FIBROCEMENTO PISO 2, SE DEBE ASEGURAR CON GANCHOS Y ANCLAJES LAS TEJAS SUELTAS O RODADAS, ASÍ COMO LAS TEJAS QUE NO TENGAN ANCLAJE A LA ESTRUCTURA BAJO CUBIERTA, SE DEBE SELLAR LOS HUECOS RESULTANTES ENTRE EL ESPACIO DE LAS CRESTAS DE LAS TEJAS Y EL MURO DE RECIBO DE APOYO.	GL
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO SEGUN DIMENSIONES EXISTENTES PARA REEMPLAZO TEJAS ROTAS - CUBIERTA PISO 2 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO - SEGUN DIMENSIONES EXISTENTES PARA REEMPLAZO PIEZAS ROTAS - CUBIERTA PISO 2 (INCLUYE ACCESORIOS)	ML

	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA CON MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO - REPARACIONES CUBIERTA SEGUNDO PISO.	M2
	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE ESTRUCTURA Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES).	M2
	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS (TUBOS, CAJAS , CABLES Y ACCESORIOS ENTRE CIELO RASO Y CUBIERTA) INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES.	GL
	DESMONTE DE TEJA TIPO ETERNIT Y PLASTICA (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES).	M2
	LIMPIEZA, LIJADO, MANTENIMIENTO Y PINTURA EN ESMALTE BLANCO DE PERFILES METALICOS DE CUBIERTA EXISTENTES EN TODAS SUS CARAS	ML
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TEJA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TEJA POLICARBONATO TRAPEZOIDAL (INCLUYE ACCESORIOS) ILUMINACION OFICINA ANTIGUO PATIO.	M2
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL 60X60 CON ESTRUCTURA EN PERFILERIA Y ACCESORIOS DE MONTAJE	M2
	OTROS - MUEBLES	
	DESMONTE DE MUEBLES COCINA EXISTENTE - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES.	GL

	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE TIPO COCINA INTEGRAL - LARGO 1.80 MTS - INCLUYE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE – LAVAPLATOS + ESTUFA ELECTRICA 2 PUESTOS MIN + CAMPANA EXTRACTORA + CANASTILLA - COLOR CAFE/MARRON O SIMILAR. INCLUYE MUEBLE SUPERIOR DE 120 CM CON LOCERO Y VASERO DE 56 CM, Y NICHO PARA MICROONDAS Y ESPECIERO, 2 PUERTAS BATIENTES , MANIJAS EN ACERO, MUEBLE CAMPANA 60CM CON 2 PUERTAS IDEL PARA ALMACENAMIENTO. MUEBLE INFERIOR DE 179.4 CM CON ENTREPAÑO MOVIL, 2 CAJONES OLLEROS, 1 CAJON CUBIERTERO, 1 PUERTA BAJA Y 2 PUERTAS ALTAS, RIEL DE EXTENCIÓN DE 40 CM, MANIJAS EN ACERO, PATAS NIVELADORAS.	GL
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE IMPLEMENTOS ASEO 1.60 MTS X 0.75 MTS - ESTRUCTURA MELAMINA CON CUBIERTA MDP + MANIJAS ACERO - COLOR CAFE/MARRON O SIMILAR.	GL
	DANE CENTRAL - SALA DIRECCION	
	MUROS - RESANES Y PINTURAS	
	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE Y CINTA)	M2
	PINTURA VINÍLICA SUPER LAVABLE A 2 MANOS PARA MUROS Y TECHOS INTERIORES - COLOR BLANCO PURO.	M2
	PANEL RANURADO 3D WPC COLOR TIPO LIGHT GOLD 12X240CM (ESPESOR 1,2 CMS) - INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION (MECANICA/ADHESIVA).	M2
	ELECTRICAS	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE 15 AM CON TAPA	UND
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENSADO 3X12	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA CONDUIT 3/4	ML

	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 3X12	ML
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA ELECTRICA 5800	UND
	SUMINISTRO E ILUMINACION DE LAMPARA NEGRA TIPO RIEL X INCLUYE 4 LUMINARIAS GU10 - LUZ CALIDA	UND
	OTROS - TARIMAS	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TARIMA EN PISO MADERA GRANADILLO COLOR NATURAL/MIEL - ESPESOR 1.8 CMS (INCLUYE TINTILLA, SELLADOR Y LACA) CON ESTRUCTURA EN MADERA DE PINO (PINO 1-1/2X6 PG 3.962 CEPILLADO 3.3X14CM) Y MODULADA 1MT X 1MT- AREA 4*2 MTS - ALTURA max 17 CMS. INCLUYE TAPAS LATERALES EN MADERA GRANADILLO.	M2
	PISOS	
	RETIRO DE ALFOMBRA EXISTENTE (CORREDOR ACCESO) - (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES).	M2
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO 8MM TRAFICO COMERCIAL - COLOR CAFE/MARRON (CORREDOR ACCESO)	M2
	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIRLAN TIPO PVC COLOS MARRON /CAFE ANCHO 5CMS	ML
	VENTANERIA Y PUERTAS	
	DESMONTE DE VENTANERIA EXISTENTE EN ALUMINIO - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL SEGUN NORMAS AMBIENTALES LOCALES.	M2
2,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2

2,7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, PARAL TUBULAR ACERO INOXIDABLE Y CHAPA DE SEGURIDAD	M2
	NO PREVISTOS	
NP1	Suministro e instalación de guardaescoba para piso laminado	ML
NP2	Suministro e instalación de yumbolón para piso laminado	M2
NP3	Suministro e instalación de puerta corrediza en madera 1,20*2,05 color a elegir, incluye chapa de seguridad, kit de herraje, riel, tapa superior, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2
NP4	Suministro e instalación de puntos electricos, incluye cable trenzado, clavijas, cajas, tapas, canaleta plastica 20x12, y todos los elemtos necesarios para su correcta instalación	UND
NP5	Suministro e instalación de perfil estructural 40x100 X 2,0MM para soporte cubierta Casa esmeralda	ML
NP6	Ventanales pasillo principal 6mm (3+3 de seguridad) incoloro marcos aluminio 8025-1101 o similar c.2ml aprox.	m2
NP7	Suministro e instalacion malla plastica antiaves - incluye anclajes.	m2
NP8	Suministro e instalacion de pelicula Sandblasting	m2
	Teja policarbonato	m2
	TOTAL NO PREVISTOS	

	TOTAL COSTO DIRECTO		
	A.I.U 25%		
	ADMINISTRACION	15%	
	IMPREVISTOS	5%	

	UTILIDAD	5%	
	IVA/UTILIDAD	19%	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS		

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL COSTO DIRECTO
VALOR TOTAL OBRA
PORCENTAJE EJECUTADO

VALOR A PAGAR EN ACTAS **(75,63%)**

VALOR A PAGAR EN LA



Arq. JOSE F RH

REPRESENTANTE LEGAL

BRA No 1

CONTRATO DE

OBJETO: "Contratar las c
en la ciudad de Bogotá, d

ACTA DE CORTE DE

VR. INICIAL OBRA
VR. TOTAL
ACTA No 1
VR. EJECUTADO ACUMULA
VALOR POR EJECUTAR

MAYORES Y MENORES

CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD
20,00	$ 12.210	$ 244.200,00		-20,00

20,00	$ 10.428	$ 208.560,00		-20,00
14,00	$ 12.736	$ 178.304,28		-14,00
14,00	$ 46.374	$ 649.230,12		-14,00
14,00	$ 23.100	$ 323.400,00		-14,00
2,00	$ 11.540	$ 23.080,20		-2,00
1,00	$ 165.000	$ 165.000,00		-1,00
6,00	$ 99.000	$ 594.000,00		-6,00
14,00	$ 9.625	$ 134.746,92		-14,00
14,00	$ 71.478	$ 1.000.692,00		-14,00
20,00	$ 7.535	$ 150.704,40		-20,00
6,00	$ 99.000	594.000		-6,00

35,00	$ 39.600	1.386.000		-35,00
20,00	$ 23.026	460.522		-20,00
5,46	$ 89.100	486.486		-5,46
2,00	$ 99.000	198.000		-2,00
5,00	$ 355.080	1.775.400		-5,00

2,00	$ 165.000	330.000		-2,00
2,00	$ 198.000	396.000		-2,00
2,00	$ 178.200	356.400		-2,00
2,00	$ 250.800	501.600		-2,00
30,00	$ 6.616	198.475		0,00

120,00	$ 11.607	1.392.890		0,00
21,00	$ 11.396	239.307		0,00
8,00	$ 45.210	361.680		0,00
25,00	$ 12.210	305.250		0,00
8,00	$ 4.682	37.456		8,00
12,00	$ 10.428	125.136		0,00
8,00	$ 12.736	101.888		2,00
12,00	$ 46.374	556.483		0,00
8,00	$ 23.100	184.800		0,00
2,00	$ 11.540	23.080		-2,00
1,00	$ 165.000	165.000		0,00
1,00	$ 99.000	99.000		-1,00

10,36	$ 4.158	43.077		-10,36
3,50	$ 66.798	233.793		-3,50
8,00	$ 31.227	249.818		-8,00
1,00	$ 99.000	99.000		-1,00
1,00	$ 108.900	108.900		-1,00
1,00	$ 99.000	99.000		-1,00
1,00	$ 240.702	240.702		0,00
10,00	$ 42.694	426.941		-10,00
1,00	$ 57.600	57.600		4,00

5,00	$ 39.600	198.000		5,00
28,43	$ 9.412	267.549		0,00
1,00	$ 165.000	165.000		0,00
31,50	$ 9.918	312.432		0,00
21,00	$ 17.408	365.571		14,00
28,55	$ 54.262	1.549.177		-3,36
2,95	$ 84.810	250.359		10,20
17,02	$ 23.026	391.904		0,00
33,43	$ 28.189	942.221		0,00
1,00	$ 297.000	297.000		0,00

1,00	$ 2.582.946	2.582.946		-1,00
1,00	$ 429.000	429.000		-1,00
11,55	$ 73.140	844.766		19,45
67,61	$ 11.607	784.821		83,49
9,60	$ 273.418	2.624.815		13,40
8,00	$ 46.374	370.989		-8,00
20,00	$ 12.210	244.200		-20,00
20,00	$ 4.682	93.641		-20,00

20,00	$ 10.428	208.560		-20,00
8,00	$ 12.736	101.888		-8,00
2,00	$ 240.834	481.668		-2,00
6,00	$ 296.258	1.777.547		-6,00
10,26	$ 8.250	84.645		36,92
10,26	$ 82.500	846.450		36,92
3,00	$ 14.850	44.550		0,00
1,88	$ 11.110	20.838		-1,88
1,88	$ 255.239	478.700		-1,88

2,31	$ 528.674	1.221.237		-2,31
24,00	$ 22.000	528.000		34,00
46,54	$ 21.000	977.340		-46,54
2,46	$ 528.674	1.300.538		-2,46
6,00	$ 175.000	1.050.000		-6,00
3,55	$ 245.000	869.750		-3,55
50,00	$ 528.674	26.433.693		-50,00
60,00	$ 125.000	7.500.000		-60,00
35,00	$ 85.000	2.975.000		-35,00
25,00	$ 84.810	2.120.250		-25,00
		$ 43.754.571		
		33.486.075		
		5.022.911		
		1.674.304		

		1.674.304		
		318.118		
		8.689.636		
		42.175.711		

	33.486.075	
	42.175.711	
	31.899.446	

PRESENTE ACTA

ENALS A.

. Dir. Obras RHARQ

E OBRA No. IPMC 021-2025

obras de mantenimiento, mejoras y reparaciones locativas de las oficinas de la sede Cer
le acuerdo con las características técnicas determinadas por la entidad".

E OBRA No. 001

CORRESPONDIENTE AL MES DE:
NOVIEMBRE DE 2025

	:	$	42.175.711,43	LOCALIZACIÓN	:
	:	$	42.175.711,43	FECHA INICIACIÓN	:
	:	$	31.899.446,00	PLAZO INICIAL	:
DO	:	$	31.899.446,00	ADICIONAL EN PLAZ	:
	:	$	10.276.265,43		:
				PLAZO TOTAL	:
				FECHA SUSPENSIÓN	:
				FECHA REINICIACIÓ	:

S CANTIDADES DE OBRA	OBRA EJECUTADA			
VALOR TOTAL	ACTA No 1		ACU	
	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	
$ (244.200,00)	0,00	$ 0	0,00	

$ (208.560,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (178.304,28)	0,00	$ 0	0,00	
$ (649.230,12)	0,00	$ 0	0,00	
$ (323.400,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (23.080,20)	0,00	$ 0	0,00	
$ (165.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (594.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (134.746,92)	0,00	$ 0	0,00	
$ (1.000.692,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (150.704,40)	0,00	$ 0	0,00	
$ (594.000,00)	0,00	$ 0	0,00	

$ (1.386.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (460.521,60)	0,00	$ 0	0,00	
$ (486.486,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (198.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$ (1.775.400,00)	0,00	$ 0	0,00	

$	(330.000,00)	0,00	$	0	0,00
$	(396.000,00)	0,00	$	0	0,00
$	(356.400,00)	0,00	$	0	0,00
$	(501.600,00)	0,00	$	0	0,00
$	-	30,00	$	198.475	30,00

$	-	120,00	$	1.392.890	120,00
$	-	21,00	$	239.307	21,00
$	-	8,00	$	361.680	8,00
$	-	25,00	$	305.250	25,00
$	37.456,32	16,00	$	74.913	16,00
$	-	12,00	$	125.136	12,00
$	25.472,04	10,00	$	127.360	10,00
$	-	12,00	$	556.483	12,00
$	-	8,00	$	184.800	8,00
$	(23.080,20)	0,00	$	0	0,00
$	-	1,00	$	165.000	1,00
$	(99.000,00)	0,00	$	0	0,00

$	(43.076,88)	0,00	$ 0	0,00	
$	(233.792,79)	0,00	$ 0	0,00	
$	(249.817,92)	0,00	$ 0	0,00	
$	(99.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(108.900,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(99.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	-	1,00	$ 240.702	1,00	
$	(426.940,80)	0,00	$ 0	0,00	
$	230.400,72	5,00	$ 288.001	5,00	

$	198.000,00	10,00	$	396.000	10,00		
$	-	28,43	$	267.549	28,43		
$	-	1,00	$	165.000	1,00		
$	-	31,50	$	312.432	31,50		
$	243.714,24	35,00	$	609.286	35,00		
$	(182.319,98)	25,19	$	1.366.857	25,19		
$	864.892,38	13,15	$	1.115.252	13,15		
$	-	17,02	$	391.904	17,02		
$	-	33,43	$	942.221	33,43		
$	-		$	0			
$	-	1,00	$	297.000	1,00		

$	(2.582.946,38)	0,00	$ 0	0,00	
$	(429.000,00)	0,00	$ 0	0,00	0,0(
$	1.422.570,67	31,00	$ 2.267.336	31,00	
$	969.060,55	151,10	$ 1.753.881	151,10	
$	3.663.803,88	23,00	$ 6.288.619	23,00	
$	(370.988,64)	0,00	$ 0	0,00	
$	(244.200,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(93.640,80)	0,00	$ 0	0,00	

$	(208.560,00)	0,00	$	0	0,00
$	(101.888,16)	0,00	$	0	0,00
$	(481.668,00)	0,00	$	0	0,00
$	(1.777.546,98)	0,00	$	0	0,00
$	304.590,00	47,18	$	389.235	47,18
$	3.045.900,00	47,18	$	3.892.350	47,18
$	-	3,00	$	44.550	3,00
		0,00			
$	(20.837,63)	0,00	$	0	0,00
$	(478.699,99)	0,00	$	0	0,00

$	(1.221.236,62)	0,00	$ 0	0,00	
		0,00			
$	748.000,00	58,00	$ 1.276.000	58,00	
$	(977.340,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(1.300.537,70)	0,00	$ 0	0,00	
$	(1.050.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(869.750,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(26.433.693,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(7.500.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(2.975.000,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	(2.120.250,00)	0,00	$ 0	0,00	
$	-	0,00	$ 0	0,00	
$	-	0,00	$ 0	0,00	
$	**51.205.177**		**$ 26.035.468**		**$**
$	7.680.777		$ 3.905.320		$
$	2.560.259		$ 1.301.773		$

$	2.560.259			$	1.301.773		$
$	486.449			$	247.337		
$	**13.287.743**			**$**	**5.863.979**		**$**
$	**0**				**31.899.446**		

				$	**26.035.468**		**$**
				$	**31.899.446**		**$**
					75,63%		
				$	**31.899.446**		**$**

ntral Dane y Casa Esmeralda

FECHA: 26-11-2025

26-nov-25
UN (01) MES

UN (01) MES

MULADO ACTUAL

VALOR ($)	% EJEC.
0,00	0,00%

0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%

0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%

0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
198.475,20	1,00%

1.392.890,40	1,00%
239.306,76	1,00%
361.680,00	1,00%
305.250,00	1,00%
74.912,64	2,00%
125.136,00	1,00%
127.360,20	1,25%
556.482,96	1,00%
184.800,00	1,00%
0,00	0,00%
165.000,00	1,00%
0,00	0,00%

0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
240.702,00	1,00%
0,00	0,00%
288.000,90	5,00%

396.000,00	2,00%
267.549,14	1,00%
165.000,00	1,00%
312.432,12	1,00%
609.285,60	1,67%
1.366.857,26	0,88%
1.115.251,50	4,45%
391.903,88	1,00%
942.220,87	1,00%
297.000,00	1,00%

0,00	0,00%
)	0,00%
2.267.336,28	2,68%
1.753.881,16	2,23%
6.288.618,60	2,40%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%

151,10

10,42

12,59

0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%
389.235,00	4,60%
3.892.350,00	4,60%
44.550,00	1,00%
0,00	0,00%
0,00	0,00%

0,00	0,00%	
1.276.000,00	2,42%	SUJETO A MEDICIONES
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	0,00%	
0,00	#¡DIV/0!	
26.035.468	**0,00%**	
3.905.320	0,00%	
1.301.773	0,00%	

1.301.773	0,00%
$ 247.337	
5.863.979	**0,00%**
31.899.446	**0,00%**

26.035.468	**77,75%**
31.899.446	**75,63%**
75,63%	
31.899.446	**75,63%**